



HIGHLIGHTS

21
Mercredi mai

- 07:15 Accueil à l'aéroport de Genève
- 08:45 Vol SWISS LX1472 de Genève à Prague
- 11:30 Cocktail de bienvenue & déjeuner *"The Augustine"*
- 15:00 Rencontre avec Cigler Marani Architects
- 19:00 Croisière & cocktail
- 20:30 Dîner au Hergetova Cihelna
Nuit en chambre double single use

22
Jeudi mai

- 08:00 Petit déjeuner *"The Augustine"*
- 09:00 Réunion et groupes de travail
- 12:00 Cocktail & déjeuner *"The Augustine"*
- 15:00 Découverte de Prague (guide & segway)
- 19:00 Cocktail à bord du tram historique
- 20:30 Dîner Dégustation La Bohème Bourgeoise
Nuit en chambre double single use

23
Vendredi mai

- 07:30 Petit déjeuner *"The Augustine"*
- 08:45 Transfert à l'aéroport de Prague
- 10:45 Vol SWISS LX1473 de Prague à Genève
- 12:15 Arrivée à Genève, fin du programme

Prague est la capitale et la plus grande ville de la République tchèque. Elle est à la fois l'une des quatorze régions de la République tchèque et la capitale de la région administrative de Bohême-Centrale et de la région historique de Bohême. Elle est traversée par la Vltava Prague est située en plein cœur de l'Europe centrale. Depuis 1992, le centre ville historique est inscrit sur la liste du patrimoine mondial par l'UNESCO.

uspi⁺ suisse

ORGANISÉ AVEC LE SOUTIEN DE

union suisse des professionnels de l'immobilier

Remerciements à nos sponsors et supporters

SUPPORTER



ORGANISÉ PAR



15:00-18:00
RENCONTRE AVEC "CIGLER MARANI ARCHITECTS"

PRESENTATION

Cigler Marani Architects est un bureau d'architectes d'importance ayant débuté ses activités en novembre 2001 à Prague. Il a été fondé par l'architecte tchèque Jakub Cigler et l'architecte américain Vincent Marani. Jakub Cigler a amené dans la société sa vision créative de l'architecture locale et internationale. Vincent Marani a, quant à lui, apporté sa longue expérience dans le management technique de nombreux projets dans le secteur de l'architecture contemporaine en Europe et outre-atlantique.

Ils nous recevront dans leur bureau pour nous faire part de leur passion, puis ils nous présenteront certaines de leurs réalisations sur le terrain.



Florentinum Prague 2014

VOCABULAIRE TCHÈQUE:



<i>Bonjour:</i>	Dobrý den
<i>Salut:</i>	Ahoj
<i>Au revoir:</i>	Na shledanou
<i>Oui:</i>	Ano
<i>Non:</i>	Ne
<i>Merci:</i>	Děkuji
<i>S'il vous plait:</i>	Prosím
<i>Pardon:</i>	Promiňte S dovolením
<i>Parlez-vous anglais?</i>	Mluvíte anglicky?
<i>Je ne comprends pas:</i>	Nerozumím
<i>Toilette:</i>	Toalety
<i>Hommes:</i>	Muži
<i>Femmes:</i>	Ženy
<i>Combien cela coûte?</i>	Kolik to stojí?

CLIMAT: Continental.

Doux au printemps, agréable l'été, avec des températures maximales de 27-28 ° C, l'automne et l'hiver sont généralement assez froid, avec des chutes de neige dès mi-novembre.

LANGUE OFFICIELLE: le tchèque.

Dans les établissements touristiques tels que les hôtels, restaurants, magasins, l'allemand et l'anglais sont compris.

MONNAIE LOCALE:

Couronne tchèque (CZK) CHF 1.00 = CZK 22.00

HORAIRE:

Europe continentale (GMT + 1), pas de décalage horaire avec la Suisse.

TÉLÉPHONES:

code de code de pays de la zone + 420

L'HISTOIRE:

Prague est la capitale et la plus grande ville de la République tchèque. Elle est à la fois l'une des quatorze régions de la République tchèque et la capitale de la région administrative de Bohême-Centrale et de la région historique de Bohême. Elle est traversée par la Vltava Prague est située en plein cœur de l'Europe centrale. Depuis 1992, le centre ville historique est inscrit sur la liste du patrimoine mondial par l'UNESCO.

CONFÉRENCE ANIMÉE PAR
M. PHILIPPE SORMANI, PRÉSIDENT DU CIFI

09:00 Présentation des dernières statistiques du CIFI

09:30 Répartition des participants en 3 groupes de réflexion, les thèmes à développer sont:

- La répercussion des travaux d'entretien sur les loyers: de l'interdire, n'est-ce pas une diminution des valeurs vénales et une obsolescence du parc.
- L'accessibilité croissante à l'information statistique immobilière est-elle positive au développement de vos affaires?
- Dans vos projets de développement, quelles sont les informations importantes, à approfondir ou manquantes dont vous auriez besoin pour vous déterminer? Qu'aimeriez-vous savoir de plus sur l'identification des zones de développement, des niches, des potentialités?

10:30 Pause café dans les jardins

11:00 Présentation des rapporteurs

11:30 Synthèse & Discussion



THE AUGUSTINE

L'Augustine Hotel propose un hébergement de luxe au cœur de Prague, à proximité des jardins Wallenstein. Le pont Charles et le château de Prague se trouvent à 5 minutes à pied. L'Augustine Hotel se compose de 7 bâtiments historiques, le plus important étant le monastère augustinien de Saint Thomas datant du XIIIe siècle.

The Augustine offre de superbes vues sur Prague et son château ainsi que sur l'église du monastère attenant. Entièrement rénové en 2009, l'établissement a conservé les plafonds voûtés et les portes d'origine. Sur place, le restaurant Elegantes vous servira des plats élaborés à partir d'ingrédients de saison ainsi que la bière maison, la St. Thomas. De plus, le menu est accompagné d'une sélection de vins internationaux.

Le monastère abrite le bar 1887 et la brasserie St. Thomas, respectivement installés dans les anciens réfectoire et brasserie. Le spa de l'Augustine Hotel comprend un hammam, un sauna, un bain à vapeur, un espace détente et une salle de sport entièrement équipée.



TRAM TZIGANE, RECITAL & GASTRONOMIE

Un moyen de transport originale qui vous permettra de parcourir la ville à bord du tram d'époque. L'apéritif sera offert durant le trajet sur des airs tziganes.

Pour le dîner, La Bohème, restaurant récompensé par une étoile Michelin. A n'en pas douter, vous tomberez sous le charme du duo "Femme2Fatale".

SOIRÉE DU MERCREDI 21 MAI

CROISIÈRE & GASTRONOMIE

Pour cette soirée de bienvenue à Prague, une croisière sur le fleuve Vltava agrémenter d'un cocktail servi à bord qui vous permettra de découvrir les richesses architecturales de la ville.

Pour le dîner, le restaurant/terrasse Hergetova Cihelna vous offrira une vue spectaculaire sur le pont Charles, monument emblématique du XII^{ème} siècle. C'est un lieu très prisé de la clientèle locale et internationale, et réputé pour la qualité de ses mets traditionnels revisités par le Chef. Le cadre est soigné et le service excellent.



DÉCOUVERTE ORIGINALE DE PRAGUE

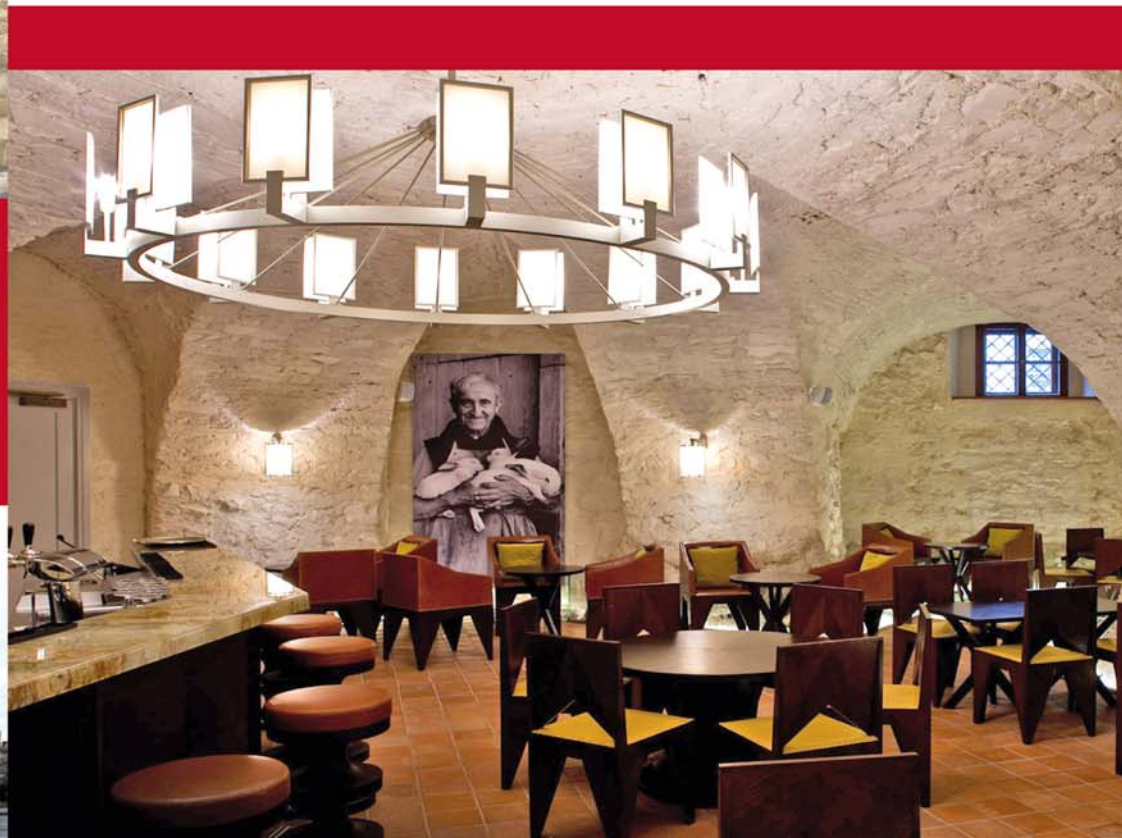
LE JEUDI 22 MAI

Votre après-midi est consacrée à la découverte de la vieille ville de Prague, son histoire et ses monuments. Votre guide privé vous emmènera dans les souterrains et vous présentera les principaux monuments.

La 2ème partie de la visite se fera en segway, manière originale et écologique de se balader dans les ruelles étroites de la cité.



Plusieurs moines pratiquent et vivent encore dans une partie séparée du monastère. En outre, des visites guidées exclusives de la magnifique bibliothèque privée de l'église sont organisées sur demande. Meublées de façon personnalisée, toutes les chambres et suites spacieuses arborent des éléments décoratifs inspirés du cubisme tchèque du début du XXe siècle.





EVÈNEMENT

PRAGUE2014

REALESTATEMEETING

SPONSORS

IMMO

SCOUT 24

LOSINGER
MARAZZI

IMMOMIG 

first
FIRSTCAUTION

